

The background of the image is a complex, white wireframe architectural drawing on a black background. It depicts a multi-story building with various levels, terraces, and structural elements, viewed from an elevated perspective. The lines are thin and precise, creating a sense of depth and geometric complexity.

ЯР

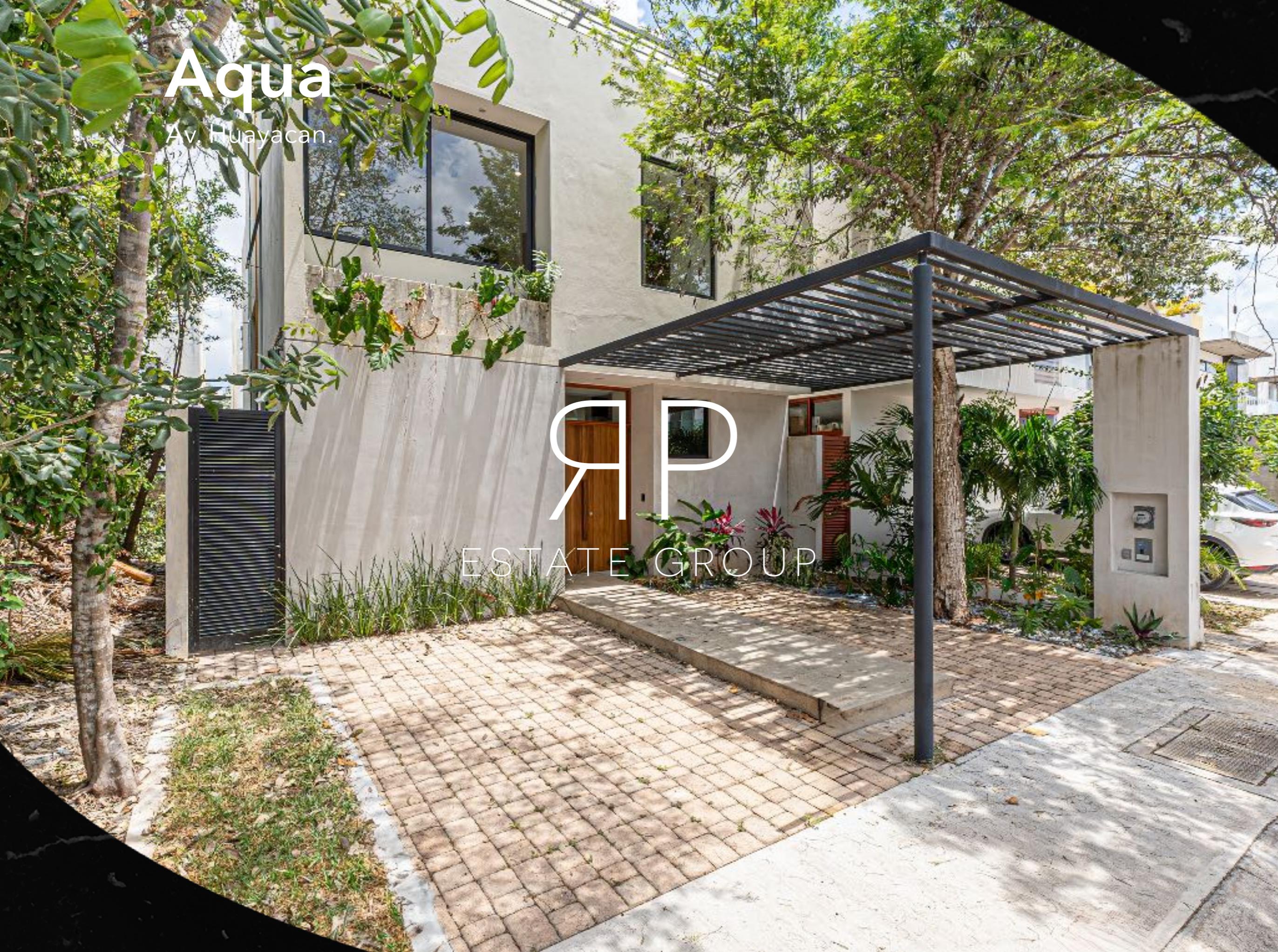
ESTATE GROUP

Aqua

Av. Huayacan.

RP

ESTATE GROUP



# Ficha técnica.

Residencial Aqua by Cumbres te ofrece una excelente plusvalía, ya que es de los pocos residenciales en la zona con casas club, áreas verdes, lagos artificiales y muchos detalles más, los cuales hacen de este residencial una excelente opción para vivir.

Residencial Aqua cuenta con dos casas clubs donde encontrarás albercas, alberca con carril de nado, cancha de pádel, gimnasio, canchas de usos múltiples techadas, áreas de juegos para niños y muchas cosas más.

Esta propiedad cuenta con excelentes acabados y distribuciones en tres niveles.

## **Áreas comunes Aqua:**

- o Alberca.
- o SPA.
- o Jacuzzi.
- o Gimnasio.
- o Salón de usos múltiples.
- o Seguridad las 24 horas.
- o Áreas verdes.

Precio de venta \$7,500,000.00 m.n.



# Ficha técnica.



4



3



2



Cto Servicio.



- o Superficie terreno: 180 m<sup>2</sup>.
- o Superficie construcción: 275 m<sup>2</sup>.



RP

ESTATE GROUP

Área sala y comedor.



RP

ESTATE GROUP

Cocina.

RP

ESTATE GROUP

Cocina.

The image shows a bright, empty bedroom. The walls are a neutral, light beige color. The floor is covered in large, light-colored rectangular tiles with a subtle pattern. On the left wall, there is a large window with a black frame, divided into two panes, offering a view of green trees. On the right wall, there is a tall, narrow window with a black frame, also showing a view of trees. The ceiling is white with several recessed circular lights. In the center of the image, there is a large, semi-transparent watermark consisting of the letters 'R' and 'P' stacked vertically, with the words 'ESTATE GROUP' written in a smaller, sans-serif font below them.

R  
P  
ESTATE GROUP

Recámara principal.



ESTATE GROUP

Baño recámara principal.



ЯР

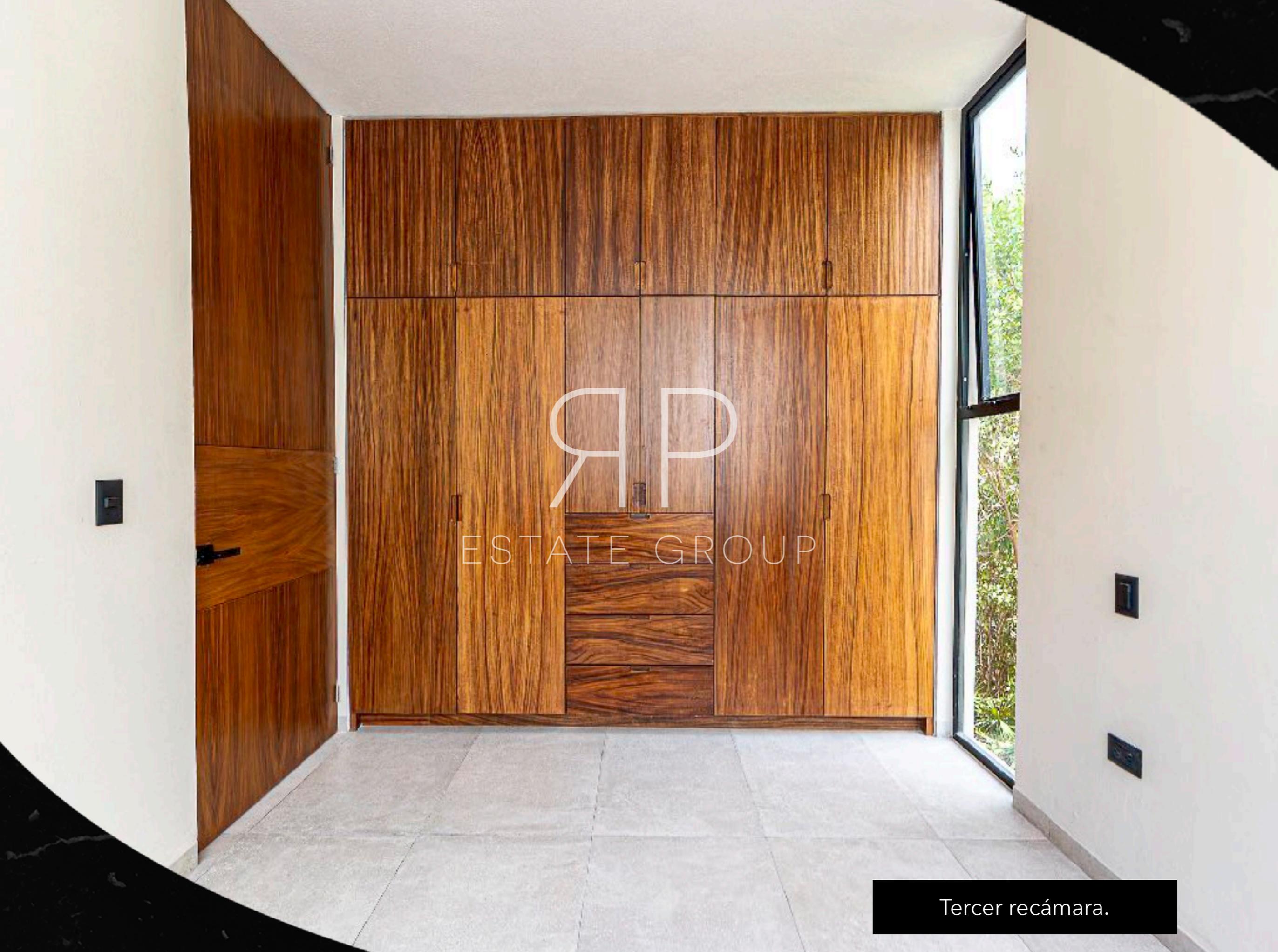
ESTATE GROUP

Vestidor recámara principal.

RP

ESTATE GROUP

Segunda recámara.



ЯР  
ESTATE GROUP

Tercer recámara.



ЯР

ESTATE GROUP

Baño recámaras.



RP

ESTATE GROUP

Cuarta recámara o T.V.



RP

ESTATE GROUP

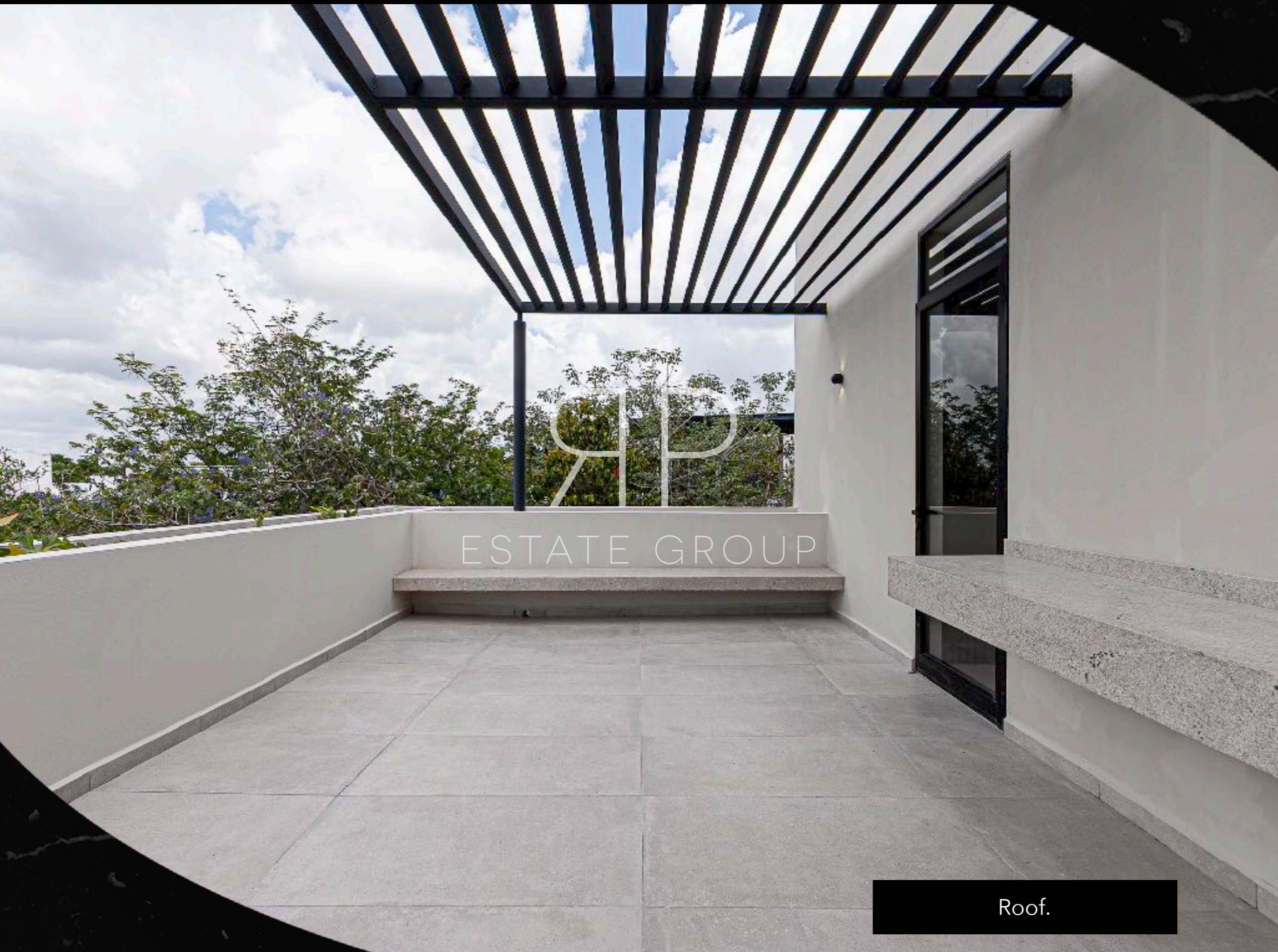
Baño cuarta recámara o T.V.



ЯР

ESTATE GROUP

Terraza.



ESTATE GROUP

ESTATE GROUP

Roof.



RIP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



R P

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

Calle Monte Vinzon, sm 310, mza 111, Lt 7, Oficinas  
Summa Center, Cancún, Quintana Roo CP 77505

Tel: (998) 441 1837

[www.rpestategroup.com](http://www.rpestategroup.com)